

4周年 Thanks Fair

4th Anniversary

4/22(土)・23(日) 10:00~17:00

庄内唯一の常設総合住宅展示場!!みなさまのお越しをお待ちしております。

庄内みかわ総合住宅展示場

Thank you!

家族みんなで
遊びにきてネ!

イメージキャラクター
「みかわ」



妖怪ウォッチ キャラクターショー

日時 4/22(土) ①11:00~ ②14:00~

場所 総合住宅展示場前 観覧無料

人気者のジバニャンたちがやってくる!
ゲームやダンスで盛り上がりよう!

©LS/YWP-TX

妖怪ウォッチ キャラクターショー

日時 4/23(日) ①11:00~ ②14:00~

場所 総合住宅展示場前 観覧無料

人気者のジバニャンたちがやってくる!
ゲームやダンスで盛り上がりよう!

©LS/YWP-TX

屋台村 OPEN!

11:00~16:00

※メニューが変更になる場合がございます。

ロックチケット利用可

アサヒ亭 たこやきなど

定食家 うどんなど

秋場ファーマーズグループ どんどん焼きなど

Terra's Caffe ドリンク

手作り餃子まあちゃん 餃子など

焼そば専門店 テンテン 庄内焼そば・山形カルビ焼

CoCo壱番屋 カレーまん

レストラン 店内 ニューヨークニューヨーク 店内メニュー

東北電力 相談コーナー

東北電力の無料のWebサービス

よりそうeねっと

4/22(土)・23(日) 時間 10:00~16:00

受付内容

- 新電気料金プランのご相談
- よりそうeねっとと会員登録の受付

詳しくは よりそうeねっと 検索

JA 住宅ローン相談コーナー

当日はあなたに合わせた個別の
ローンシミュレーションを作成いたします!

ご相談の方に
**サザエさんグッズ
プレゼント!** (各日100名様限定)

4/22(土)・23(日) 時間 10:00~16:00
協力/JA庄内たがわ

庄内みかわ総合住宅展示場周辺



抽選会

豪華賞品が
当たる!

スタンプラリーと
アンケートで参加

参加券は、受付でもお渡しします。チラシを持参して頂いてもOK!

展示場を見学スタンプラリー → 抽選会

特賞A 1名様
パナソニック
デジタルハイビジョン
液晶テレビ
VIERA TH-32D305(32インチ)

特賞B 1名様
ブラウン
マルチクイック
ハンドブレンダー
MQ5045-WH

特賞C 2名様
ティファール ジャスティン
プラス 1.2L K0340175(ホワイト)
K03408JP(カカオブラック)

ゼビオ賞 1名様
GRAPHIS
折りたたみ自転車 20インチ

戸田書店賞 25名様
図書カード
500円分

ふわふわ賞 10名様
クリーニングICカード
1,000円分

参加賞 AGスクエアお楽しみ券
又はお子様プレゼント

※抽選会は最終日、17:00にて終了。但し、景品が無くなり次第終了とさせていただきます。
※期間中、抽選は同一世帯で1回とさせていただきます。※賞品は掲載のものに変更になる場合があります。

スタンプラリー参加券 この参加券も
使えるよ!

ビルダー
タカシマ

ササキ
ハウス

住友林業

積水
ハウス

スモリの家

ミサワ
ホーム

セキスイ
ハイム

イシカワ

一条
工務店

各ハウスメーカーをまわって抽選会場に来てネ!

※最終日は17:00にて終了。但し、景品が無くなり次第、終了とさせていただきます。
※期間中、同一世帯で1回とさせていただきます。

住宅展示場を活用しよう♪

株式会社 **ROC** ロック

庄内みかわ総合住宅展示場

庄内みかわ総合住宅展示場で「できること♪」

- 注文住宅
- 二世帯住宅
- 店舗・賃貸併用住宅
- アパート経営
- 資金・相続対策
- リフォーム
- ZEH(ゼロエネルギーハウス)
- 土地探し・売却

※ハウスメーカーによって
一部対応できない場合があります。

**マイナスイ金利
により 住宅ローンは今なら 超低金利!**

長期固定ローン「フラット35」でも
1.120%の低金利!

※金利は返済期間が21年~35年(融資率9割以下)のときの最低金利です。

最大総額500万円! 最大給付額30万円! 非課税1,200万円!

住宅ローン減税 すまい給付金 贈与税の非課税措置

※掲載内容は2017年4月現在の情報です。

庄内みかわ総合住宅展示場

【管理棟】◎10:00~17:00 ◎水曜日 ①情報コーナー ②駐車場 ③トイレ ④喫煙コーナー

山形県東田川郡三川町大字猪子字大堰端317番地12

Tel.0235-66-2003

URL www.mikawa-sjt.com

E-mail roc@mikawa-sjt.com

管理棟はこちら!

情報コーナー・トイレ・喫煙コーナーが
ございます。ご自由にご利用ください。
レストランが併設されておりますので、
お食事もお楽しみいただけます。

庄内みかわ総合住宅展示場

検索

最新情報はコチラで
チェック!

ROC TICKET

各展示場で、ご見学やご相談された方に「ロックチケット」を
進呈させていただきます。
庄内みかわ屋台村での飲食購入にご利用いただけます。
(各展示場により、配布基準が若干異なります。配布枚数が無くなり次第終了いたします。)

有効期限 4/22(土)・23(日)

アサヒ亭 定食家 秋場ファーマーズ Terra's Caffe

11:00~ 16:00までとなります

手作り餃子 まあちゃん 焼そば専門店 テンテン CoCo壱番屋 ニューヨーク ニューヨーク

**スペシャルチケット
100円券**

有効期間 2017年4月22日~2017年4月23日まで

この券1枚で飲食店等
ご利用いただけます。

山形県内 山形市 山形県内 山形市

TEL/FAX 0235-66-5888

庄内みかわ総合住宅展示場オープン4周年! 各展示場でご体感ください!

ビルダータカシマ

☎0235 (64) 1142 ⑧ 水曜日
三川町大字猪子字大塚端317-13-1

新暖房システム CCF Ds 寒冷地専用

「ガス温風床下暖房システム」

ガスと電気のハイブリット 給湯暖房システムでゼロエネルギーハウスを実現します。

こんなご家庭にオススメ!

・3〜4世帯住まいの大家族で日中の電気使用が多い
・オール電化だけでは何かと心配なのでガスも使いたい
・省エネ・低価格 床暖房で家中暖かく快適に過ごしたい

ビルダータカシマ 2017年新モデル

スタイリッシュシリーズ 誕生

春の新築キャンペーン中! 詳しくはスタッフまで

ササキハウス

☎0235 (33) 8585 ⑧ 火・水曜日
三川町大字猪子字大塚端317-13-2

Premium NewTown Shinbashi Ⅲ

SASAKI HOUSE 50th anniversary

プレミアムニュータウン新橋3丁目

モデルハウス 5月下旬 OPEN

自由に選んで、自由に組み合わせ E・C・U・B・O エ・ク・ボ

ECO+CUBE+BOX
エクボは1F:26PLAN×2F:3PLAN
TOTAL78種類から自由に選べる
セレクトプラン。
あなたらしく、自由な暮らしを笑顔で始める家づくり E・C・U・B・O。

外張り断熱 LVL構造体 (スケルトン・インフィル) 60年長期保証
詳しくは、ササキハウス みかわ展示場へお越し下さい。

住友林業

☎0235 (35) 1233 ⑧ 展示場は無休
三川町大字猪子字大塚端317-13-3

家づくり

なんでも相談会

開催

住友林業の
●消費エネルギーの収支をゼロにするZEHの家
●屋根・外壁30年ノーメンテナンスの家

ご入居宅 見学会開催中!! ※要予約

積水ハウス

☎0235 (68) 2135 ⑧ 火・水曜日
三川町大字猪子字大塚端338-4

『IS ROY+E』キャンペーン

～特別価格にてご提供致します～

優れた空間性の内側に、高い基本性能を秘めた『イズ・ロイエ』。

卓越した強さと美しさを兼ね備えた『ダイコンクリート』

積水ハウスは、地球環境保全に関する取組みを約束し、業界初の(エコ・ファースト)企業として、環境大臣より認定を受けております。

キャンペーンお申込条件
●お申込は個人住宅の予定者とし、特典の権利の譲渡はできないものとします。
●お申込に際しては、「申込書」にご記入いただきます。
●ご成約期限は平成29年5月31日まで。 ●その他諸条件は弊社に一任させていただきます。
●特典の内容は変更する場合がございます。 ●詳細については係員にお問い合わせください。

積水ハウス株式会社

スモリの家

☎0235 (35) 1344 ⑧ 水曜日
三川町大字猪子字大塚端327-3-11

色あせない・強く美しい
レンガタイル

100年住める頑丈な家

体にやさしい自然素材を使った塗り壁

鶴北展示場(山形) 三川展示場(三川) 芳賀展示場(天童)

ミサワホーム

☎0235 (66) 2303 ⑧ 火・水曜日
三川町大字猪子字大塚端327-3-6

2017年ミサワホームは創立50周年を迎えます

選べるマイホーム 大感謝祭

蔵のある家 38坪 限定1棟 980万円(税込)

お申込期間 2017年4月1日(土)～5月31日(水)
※原則先着順販売としますが、申し込み期間内に希望者多数の場合は抽選とします。 詳しくは会場にてお問い合わせください。

春の不動産フェア開催
春のリフォーム相談会開催

セキスイハイム

☎0235 (66) 5861 ⑧ 火・水曜日
三川町大字猪子字大塚端327-3-7

住まいの建てどき
相談会開催

ローンのこと、土地の相談...
ぜひ展示場へご来場ください!

同時開催 展示場・分譲地スタンプラリー
QUOカード2,000円分プレゼント!

詳しくはホームページ・営業担当まで

イシカワ

☎0235 (64) 0640 ⑧ 水曜日
三川町大字猪子字大塚端327-3-8

良質住宅

住宅を半分の価格で造る「良質住宅」

長期の安心35年保証体制と実証された頑強な構造で世代を超えて愛される住まいをお届け致します。

ハイグレードな仕様と充実の設備がワンランク上の暮らしを演出します。
□耐震・耐風ハイブリッド工法(面構造) 外力を分散させる事で、力の集中を抑制。耐火性能もアップ!!
□発泡ウレタン断熱材 □オール樹脂サッシ(Low-Eガラス) □熱交換換気システム
□HEMS・LED照明 □ハイブリッド工法

一条工務店

☎0235 (66) 5881 ⑧ 展示場は無休
三川町大字猪子字大塚端327-3-10

省エネ大賞2年連続受賞!

住宅メーカー初!

超省エネ×超健康住宅「i-シリーズII」

省エネ大賞[最高賞]

経済産業大臣賞受賞

ECO FIRST 省エネ大賞

Premium NewTown Shinbashi Ⅲ

プレミアムニュータウン新橋3丁目

港町酒田、最大級
羨望の新しい街、
新橋3丁目が誕生。

物件概要
【プレミアムニュータウン新橋3丁目物件概要】●所在地/酒田市新橋3丁目1番1地●交通/JR羽越本線・JR酒田駅西口徒歩15分(バス停「第二中学校前」徒歩1分)●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●開発総面積/35,488.08㎡●開発許可番号/酒都指第354号(平成28年5月31日)●造成工事完了済/平成28年12月●開発行為に関する工事の検査済/酒都指第161号(平成29年1月17日)●総区画数/108区画●販売区画数/105区画●土地面積/180.75㎡(約54.67坪)～235.10㎡(約71.11坪)●販売価格/656.04万円～966.59万円●地目/宅地●道路幅員/6.0～8.0m●地況/東北電力・公営水道・下水・上下水道工事負担金30万円(1区画あたり)●事業主・売主/株式会社ロック●備考/一部建築条件付区画有※この土地は、販売提携各社と土地売買契約締結後3ヶ月以内に住宅の購買契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に購買契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済みの金額は全額無利息で返還いたします。

【分譲地】●分譲地1区画(約100坪)●分譲地2区画(約200坪)●分譲地3区画(約300坪)●分譲地4区画(約400坪)●分譲地5区画(約500坪)●分譲地6区画(約600坪)●分譲地7区画(約700坪)●分譲地8区画(約800坪)●分譲地9区画(約900坪)●分譲地10区画(約1000坪)●分譲地11区画(約1100坪)●分譲地12区画(約1200坪)●分譲地13区画(約1300坪)●分譲地14区画(約1400坪)●分譲地15区画(約1500坪)●分譲地16区画(約1600坪)●分譲地17区画(約1700坪)●分譲地18区画(約1800坪)●分譲地19区画(約1900坪)●分譲地20区画(約2000坪)●分譲地21区画(約2100坪)●分譲地22区画(約2200坪)●分譲地23区画(約2300坪)●分譲地24区画(約2400坪)●分譲地25区画(約2500坪)●分譲地26区画(約2600坪)●分譲地27区画(約2700坪)●分譲地28区画(約2800坪)●分譲地29区画(約2900坪)●分譲地30区画(約3000坪)●分譲地31区画(約3100坪)●分譲地32区画(約3200坪)●分譲地33区画(約3300坪)●分譲地34区画(約3400坪)●分譲地35区画(約3500坪)●分譲地36区画(約3600坪)●分譲地37区画(約3700坪)●分譲地38区画(約3800坪)●分譲地39区画(約3900坪)●分譲地40区画(約4000坪)●分譲地41区画(約4100坪)●分譲地42区画(約4200坪)●分譲地43区画(約4300坪)●分譲地44区画(約4400坪)●分譲地45区画(約4500坪)●分譲地46区画(約4600坪)●分譲地47区画(約4700坪)●分譲地48区画(約4800坪)●分譲地49区画(約4900坪)●分譲地50区画(約5000坪)●分譲地51区画(約5100坪)●分譲地52区画(約5200坪)●分譲地53区画(約5300坪)●分譲地54区画(約5400坪)●分譲地55区画(約5500坪)●分譲地56区画(約5600坪)●分譲地57区画(約5700坪)●分譲地58区画(約5800坪)●分譲地59区画(約5900坪)●分譲地60区画(約6000坪)●分譲地61区画(約6100坪)●分譲地62区画(約6200坪)●分譲地63区画(約6300坪)●分譲地64区画(約6400坪)●分譲地65区画(約6500坪)●分譲地66区画(約6600坪)●分譲地67区画(約6700坪)●分譲地68区画(約6800坪)●分譲地69区画(約6900坪)●分譲地70区画(約7000坪)●分譲地71区画(約7100坪)●分譲地72区画(約7200坪)●分譲地73区画(約7300坪)●分譲地74区画(約7400坪)●分譲地75区画(約7500坪)●分譲地76区画(約7600坪)●分譲地77区画(約7700坪)●分譲地78区画(約7800坪)●分譲地79区画(約7900坪)●分譲地80区画(約8000坪)●分譲地81区画(約8100坪)●分譲地82区画(約8200坪)●分譲地83区画(約8300坪)●分譲地84区画(約8400坪)●分譲地85区画(約8500坪)●分譲地86区画(約8600坪)●分譲地87区画(約8700坪)●分譲地88区画(約8800坪)●分譲地89区画(約8900坪)●分譲地90区画(約9000坪)●分譲地91区画(約9100坪)●分譲地92区画(約9200坪)●分譲地93区画(約9300坪)●分譲地94区画(約9400坪)●分譲地95区画(約9500坪)●分譲地96区画(約9600坪)●分譲地97区画(約9700坪)●分譲地98区画(約9800坪)●分譲地99区画(約9900坪)●分譲地100区画(約10000坪)

好評分譲中! 先着順申込受付中

山形県鶴岡市大宝寺町3番51号
Tel.0235-23-9400 Fax.0235-23-9134
営業時間/9:00～18:00 定休日/日曜・月曜
【分譲地】●分譲地1区画(約100坪)●分譲地2区画(約200坪)●分譲地3区画(約300坪)●分譲地4区画(約400坪)●分譲地5区画(約500坪)●分譲地6区画(約600坪)●分譲地7区画(約700坪)●分譲地8区画(約800坪)●分譲地9区画(約900坪)●分譲地10区画(約1000坪)●分譲地11区画(約1100坪)●分譲地12区画(約1200坪)●分譲地13区画(約1300坪)●分譲地14区画(約1400坪)●分譲地15区画(約1500坪)●分譲地16区画(約1600坪)●分譲地17区画(約1700坪)●分譲地18区画(約1800坪)●分譲地19区画(約1900坪)●分譲地20区画(約2000坪)●分譲地21区画(約2100坪)●分譲地22区画(約2200坪)●分譲地23区画(約2300坪)●分譲地24区画(約2400坪)●分譲地25区画(約2500坪)●分譲地26区画(約2600坪)●分譲地27区画(約2700坪)●分譲地28区画(約2800坪)●分譲地29区画(約2900坪)●分譲地30区画(約3000坪)●分譲地31区画(約3100坪)●分譲地32区画(約3200坪)●分譲地33区画(約3300坪)●分譲地34区画(約3400坪)●分譲地35区画(約3500坪)●分譲地36区画(約3600坪)●分譲地37区画(約3700坪)●分譲地38区画(約3800坪)●分譲地39区画(約3900坪)●分譲地40区画(約4000坪)●分譲地41区画(約4100坪)●分譲地42区画(約4200坪)●分譲地43区画(約4300坪)●分譲地44区画(約4400坪)●分譲地45区画(約4500坪)●分譲地46区画(約4600坪)●分譲地47区画(約4700坪)●分譲地48区画(約4800坪)●分譲地49区画(約4900坪)●分譲地50区画(約5000坪)●分譲地51区画(約5100坪)●分譲地52区画(約5200坪)●分譲地53区画(約5300坪)●分譲地54区画(約5400坪)●分譲地55区画(約5500坪)●分譲地56区画(約5600坪)●分譲地57区画(約5700坪)●分譲地58区画(約5800坪)●分譲地59区画(約5900坪)●分譲地60区画(約6000坪)●分譲地61区画(約6100坪)●分譲地62区画(約6200坪)●分譲地63区画(約6300坪)●分譲地64区画(約6400坪)●分譲地65区画(約6500坪)●分譲地66区画(約6600坪)●分譲地67区画(約6700坪)●分譲地68区画(約6800坪)●分譲地69区画(約6900坪)●分譲地70区画(約7000坪)●分譲地71区画(約7100坪)●分譲地72区画(約7200坪)●分譲地73区画(約7300坪)●分譲地74区画(約7400坪)●分譲地75区画(約7500坪)●分譲地76区画(約7600坪)●分譲地77区画(約7700坪)●分譲地78区画(約7800坪)●分譲地79区画(約7900坪)●分譲地80区画(約8000坪)●分譲地81区画(約8100坪)●分譲地82区画(約8200坪)●分譲地83区画(約8300坪)●分譲地84区画(約8400坪)●分譲地85区画(約8500坪)●分譲地86区画(約8600坪)●分譲地87区画(約8700坪)●分譲地88区画(約8800坪)●分譲地89区画(約8900坪)●分譲地90区画(約9000坪)●分譲地91区画(約9100坪)●分譲地92区画(約9200坪)●分譲地93区画(約9300坪)●分譲地94区画(約9400坪)●分譲地95区画(約9500坪)●分譲地96区画(約9600坪)●分譲地97区画(約9700坪)●分譲地98区画(約9800坪)●分譲地99区画(約9900坪)●分譲地100区画(約10000坪)