

庄内みかわ総合住宅展示場

2日間限定 スペシャル イベント

Special Event

11/5^土・6^日
10:00▶17:00

庄内唯一
住まいの夢をかなえる
総合住宅展示場!

両日開催
クリスマス
プレゼント
抽選会
フルーツサンド
プレゼント!

10棟のモデルハウスは先進の
モデルハウスばかりです。
ぜひご自身の目でお確かめください。
庄内みかわ総合住宅展示場で
リアルな感動を味わいましょう!

CCFSTYLE 省エネで快適なCOの家
株式会社 ビルサーチ **タカシマ**

想いを、ひとつに。
ササキハウス

木と生きる幸福
住友林業

SEKISUI HOUSE **積水ハウス**
家は、性能。
一条工務店
i-cube

DEWA HOME
デワホーム
家は、性能。
一条工務店
i-smart

住の心を育てる住まい
東北ミサワホーム

セキスイハイム東北

株式会社 **イシカワ**

庄内唯一の総合住宅展示場!

モデルハウスを見比べたり、体感できるから、理想の住まいのカタチが見つかるはず。
庄内で家を建てるなら「庄内みかわ総合住宅展示場」へ

まずはホームページをチェック!
出かける前に、見学したい
モデルハウスをピックアップしましょう!
モデルハウス検索もラクラク!

見学予約がおすすめ!
お待たせすることなくスムーズにご案内。
混雑を避け、見学や打ち合わせがゆっくりできる。
事前にご要望をうかがい資料をご用意。

庄内みかわ総合住宅展示場 検索

住宅展示場を活用しよう!

庄内みかわ総合住宅展示場で「できること」

- 注文住宅
- 店舗・賃貸併用住宅
- 土地探し・売却
- アパート経営
- 二世帯住宅
- リフォーム
- ZEH(ゼロエネルギーハウス)
- 資金・相続対策

※ハウスメーカーによって一部対応できない場合があります。

庄内みかわ総合住宅展示場

新型コロナウイルスへの対応

展示場ご利用時のお願い

安全に住宅展示場をご利用いただけるようご来場の皆様へ右記のご協力についてお願いしております。

- ご来場の際は、マスクの着用等「咳エチケット」にご協力ください。
- 抽選会場に消毒液を設置していますので、ぜひご利用ください。
- ご自身の体調に不安のある方は、くれぐれも無理をなさらないようお願いいたします。
- 展示場のスタッフがマスク着用にて接客する場合がございます。予めご了承ください。
- イベント期間中、抽選会場での検温にご協力をお願いいたします。
- イベント期間中、抽選会場の混雑時は入場制限をさせていただく場合がございます。
- 感染症の拡大状況により急遽イベント内容の変更や中止になる場合がございます。

いつでもどこでも オンライン見学

庄内みかわバーチャル住宅展示場

「いつでも」「どこでも」オンライン見学できる
360°バーチャル住宅展示場を公開!
気になるモデルハウスへ
直接来場予約が可能です。

https://www.mikawa-sjt.com/360VR

2022年ご来場の皆様へ感謝を込めて /

スペシャルイベント開催!

2日間限定 11/5^土・6^日 10:00▶17:00 わくわくの2日間!

庄内みかわ
総合住宅
展示場

イベント期間中/お気軽にモデルハウスを見学してクリスマスプレゼントをゲットしよう!

ひと足早いクリスマスプレゼント抽選会

抽選会場はこちら

参加方法

- 01 お好きなモデルハウスを見学
- 02 抽選券をGET!
- 03 抽選会場でアンケートを記入
- 04 抽選 ※最高1回

会場 管理棟
時間 10:00~17:00

モデルハウスを2棟以上 ご見学で豪華賞品が当たる抽選会に参加できます! 1家族最高1回まで

3,000円分

UNIQLOギフトカード

プレゼント!

2日間合計100組様!

※ユニクロギフトカードは、全国のユニクロ店舗、またはオンラインストアでご利用頂けます。

酒田木村屋

クリスマス

ケーキ

(生クリーム・5号)
プレゼント!

2日間合計50組様!

※引換券を差し上げます。
※クリスマスケーキは、店舗での商品引換になります。

※写真はイメージです。

さらに!!

3棟以上
ご見学で

各日
先着100名様

今大人気の
グリーントア
フルーツサンド
プレゼント!

種類は当日のお楽しみ!

※3棟以上ご見学いただいた抽選会参加者に差し上げます。

抽選会に参加した
お子様限定!

各日先着50名様

すみっコぐらし
のスクイーズ
をプレゼント!

※デザインは選べません。※お子様1名につき1個までとさせていただきます。

※各モデルハウスをご見学ごとに抽選券を1家族1枚差し上げます。※抽選会への参加は、期間中、1家族で最高1回までとさせていただきます。
※写真はイメージです。※アンケートにご協力をお願いいたします。※景品が無くなり次第、終了とさせていただきます。※都合により抽選券を配布していないハウスメーカーもあります。

庄内みかわ総合住宅展示場

【管理棟】⑧ 10:00~17:00 ⑨ 火曜・水曜 ⑩ 情報コーナー ⑪ 駐車場 ⑫ トイレ ⑬ 喫煙コーナー

山形県東田川郡三川町大字
猪子字大堰端317番地12

Tel.0235-66-2003

URL www.mikawa-sjt.com E-mail roc@mikawa-sjt.com

株式会社 ロック 本社/山形県鶴岡市大宝寺町3-51 Tel.0235-23-9400/fax.0235-23-9134
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許(山形県知事)第1782号

不動産情報はコチラ! URL <https://www.roc.co.jp/> E-mail info@roc.co.jp

管理棟は
こちら!

情報コーナー・トイレ・喫煙コーナーがごさいます。
ご自由にご利用ください。レストランが併設
されておりますので、お食事も楽しめます。

庄内みかわ総合住宅展示場 検索

最新情報はコチラで
チェック!

今がお得な 家づくりのチャンス! 3つの住宅優遇制度!

詳しくは展示場内の
各モデルハウスで
ご相談ください

こどもみらい
住宅支援事業
最大100万円
新築:子育て世帯・若者夫婦世帯を
対象に最大100万円の補助
リフォーム:すべての世帯を対象に最大
30万円を補助

適用期限
2023年3月末までに申請

住宅ローン減税の
控除期間
13年間

毎年の住宅ローン残高の0.7%
相当が13年間所得税および
住民税から控除されます。

適用期限
2025年12月末までに入居

贈与税の
非課税枠
最大1,000万円

両親や祖父母から住宅取得の
資金贈与を受ける場合に
適用されます。

適用期限
2023年12月末までに贈与

※各優遇制度には適用条件等がございます。詳しくは、国土交通省のホームページをご確認ください。 ※2022年10月現在の情報です。

ビッグフレーム構法で
高い断熱・耐震・
耐久性を実現!

木の香りが漂うモデル
ハウスで、本物の木の
質感を! 大きい窓が明る
く開放感ある空間を実
現した二世帯住宅。平
屋をご検討のお客様に
も楽しんでいただけます。
皆様のお住まいに
対する夢をお聞かせく
ださい。たくさんのご要望
にお応え致します。ご来
場お待ちしております。



住友林業

☎0235(35)1233 ㊟展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端317-13-3

質の高い住空間と、
安心・安全を
両立できる
あなただけの邸を

家族がつながりながら、それ
ぞれの時間も楽しめる。ファミ
リースイートが、さらに進化
しました。ひとつ一つの家族
とともに、その家族の成長
にあわせて、その人の、その
時々の幸せを自由に描く
大空間のある住まい。いつ
までも、わが家が世界一幸
せな場所であるための暮らし
をご体感いただけます。ご
来場お待ちしております。



積水ハウス

☎0235(68)2701 ㊟火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-5

地元ビルダー×
遮熱×断熱×耐震
=ヒートテック構法

庄内の地元工務店として、寒暖の差が激しいこの地域に合わせた、夏の暑さに『遮熱』、厳しい冬の寒さへの『高断熱』、それらに欠かせない『高气密』。更に近年の地震の増加に備えるべく『耐震パネル構法』をすべて、実現させた『ヒートテック構法』を御提案致します。



ビルダータカシマ

☎0235(64)1142 ㊟水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-1

山形の暮らしを
YUCACO
(全館空調)が
変える!

大風量で住まいの全館
すみずみまで快適な空
気を循環させる
YUCACOシステム。家
庭用エアコンたった1台
で快適な室温にコント
ロールすることが可能
です。加えて最も気にな
る厳寒期の電気代を驚
異的な金額に抑えるこ
とを実現しました。
詳しくは展示場にて!



デワホーム

☎0235(35)1344 ㊟水・木曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-11

ご家族それぞれの
想いを空間に

『自由設計』使い古され
た言葉の様に聞こえま
すが、情報を簡単に手
に入れられる今こそ、そ
れぞれの想いをマイホー
ムに活かせる、そんな時
代です。
ササキハウスはより具
体的に確認しながら家
づくりをお手伝いする
VRをご準備いたしてお
ります。



ササキハウス

☎0235(33)8585 ㊟水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-2

家族のつながりを
豊かにデザイン
「6層2階建」展示場

「蔵のある家」は個性溢
れるたっぷり収納空間
を備えるとともに、6層構
造がおりなす多彩な空
間構成が大きな魅力に
なっています。
南極昭和基地の約9割
に採用されている技術
に裏付けられた、断熱、
気密性能をご体感くだ
さい。



ミサワホーム

☎0120-348-330 ㊟水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-6

すべての家に、
一番の品質を。

すべての住まいに設計
通りの高性能な住宅を
提供する為に出した答
えは、住まいの大半を
“工場”で作ること。
現場建築では実現出
来ない高い施工精度と
品質は長期サポートを
実現し、世代を超えて
長く安心して暮らせる
住まいをご提供します。



セキスイハイム

☎0235(66)5861 ㊟火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-7

オンリーワンの
住宅システムで
最高のコスト
パフォーマンスを追求

新潟のメーカーとして豪
雪や近年の地震災害
から培った性能面をい
かした頑強構造です。
自由度の高い木造在
来工法により、将来を
見据えた長期の快適性
をご提案。ハイグレード
の仕様と充実の設備を
備え、品質、性能、サー
ビスの全てに納得の住
まいを実現致します。



イシカワ

☎0235(64)0640 ㊟水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-8

圧倒的な断熱性で、
暑い夏を快適に!

一条の住まいは、家中
が高性能断熱材で包
み込まれた、まるで魔法
瓶のような「超気密・超
断熱」住宅。夏の暑さ
や日差しをしっかりと遮
断し、室内の涼しい温
湿度を外に逃しません。
冷房費を大幅に抑えな
がら、快適な夏の暮らし
を実現できます。



一条工務店 i-cube

☎0235(66)5881 ㊟展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端327-3

いつまでも
美しさが続く
理想の外壁材

TOTOの光触媒技術
「ハイドロテクト」を採用
した一条の「ハイドロテ
クトタイル」。優れた耐
久性を持つタイルに、太
陽と雨の力で汚れを落
とすセルフクリーニング
効果をプラス。メンテナ
ンス費用を大幅に抑え
ることができる、強さと美
しさを兼ね備えた理想
的なタイルです。



一条工務店 i-smart

☎0235(68)0041 ㊟展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端327-10