

庄内唯一の常設総合住宅展示場 庄内みかわ総合住宅展示場 /

Golden Week Fair!

わくわくの5日間!

ゴールデンウィークフェア!



CCF STYLE 株式会社 ビル宇 **ラカシロ** | 株式会社 **ササキハウス** | 住友林業 | SEKISUI HOUSE **積水ハウス** | DEWA HOME **デワホーム** | MISAWA **東北ミサワホーム** | **セキスイハイム東北** | 株式会社 **イシカワ** | 一茶工務店 **i-cube** | 一茶工務店 **i-smart**

参加無料 こどもの街“なりたいナ! キッズタウン” **同時開催** **要参加チケット**

5/1±・2日 10:00~16:00

場所 特設会場 **対象年齢** 3歳から小学校3年生まで

※緑日コーナーはチケット制です。ガラポン抽選会に参加して参加チケットをプレゼント!

なりきりコスチュームを着て、みんなでお店屋さんごっこを楽しもう!
緑日コーナー「ヨーヨー釣り&ぶかぶかすくい」も同時開催!

緑日コーナー 各日先着100名様

パン屋さん コンビニ屋さん ケーキ屋さん お花屋さん クリニック ドーナツ屋さん

※雨天時および強風時は、中止させていただく場合がございます。

皆様の住まいづくりを応援! 素敵なプレゼントをご用意しております!

GWご来場キャンペーン

庄内みかわ総合住宅展示場のモデルハウスにご来場いただいたお客様に、右記記載のプレゼントを差し上げます。

応募期間 2021年5/3月・4火・5水 **1家族最高1回まで!**

応募方法 ご見学のモデルハウススタッフまでお申し出ください。

※賞品のお渡しは後日となります。※賞品は変更になる場合がございます。※期間中のご応募は1家族で最高1回までとさせていただきます。※期間中定休日のハウスメーカーもあります。

ご来場プレゼント 期間中、もれなくプレゼント!

ハーゲンダッツギフト券プレゼント!

1枚でミニカップ・クリスピーサンド・バーのいずれか2個とお引き換え可能!

※写真はイメージです。

モデルハウスを見学して豪華賞品が当たる抽選会に参加しよう! **1家族最高1回まで**

GWガラポン抽選会 5/1±・2日

会場 特設会場 **時間** 10:00~17:00

※雨天時および強風時の抽選会場は、管理棟に変更になる場合がございます。

参加方法

- 01 お好きなモデルハウスを見学
- 02 抽選券をGET!
- 03 抽選会場でアンケートを記入
- 04 抽選 ※最高1回

モデルハウスを1~2棟ご見学で豪華賞品が当たる抽選会に参加できます!

1名様 任天堂 Switch ゲーム機	1名様 国産霜降り名産牛(焼肉用)	1名様 本場博多 昆布漬 辛子明太子(無着色)	1名様 ヒアードババ 金と銀のフロマーゼ セット	1名様 特選国産牛 みちのく 奥羽牛 肩ロースすきやき
5名様 UNIQLO ギフトカード 3,000円分	1名様 九州ラーメン 味めぐり42食	1名様 クリーム&トマト クッキングバスターセット	1名様 国産サヴァ缶 3種アソート	30名様 JCBギフトカード 1,000円分
1名様 成城石井 カレーとスープの 詰合せセット	1名様 スターバックス ドリップ コーヒーセット	多数 トレジャーボックス お菓子の宝箱1個	3棟以上ご見学で 各日先着150名様 味は当日のお楽しみ! 要引換チケット	

※写真はイメージです。※3棟以上ご見学いただいた抽選会参加者に引換券を配布します。

※各モデルハウスをご見学ごとに抽選券を1家族1枚差し上げます。※抽選会への参加は、期間中、1家族で最高1回までとさせていただきます。※写真はイメージです。※アンケートにご協力をお願いいたします。※景品が無くなり次第、終了とさせていただきます。※都合により抽選券を配布していないハウスメーカーもあります。

新型コロナウイルスへの対応

展示場ご利用のお願い

安全に住宅展示場をご利用いただけるようご来場の皆様に右記のご協力についてお願いしております。

- ご来場の際は、マスクの着用等「咳エチケット」にご協力ください。
- 抽選会場に消毒液を設置していますので、ぜひご活用ください。
- ご自身の体調に不安のある方は、くれぐれも無理をなさらないようお願いいたします。
- 展示場のスタッフがマスク着用にて接客する場合がございます。予めご了承ください。
- イベント期間中、抽選会場での検温にご協力をお願いいたします。
- イベント期間中、抽選会場の混雑時は入場制限をさせていただきます場合がございます。

庄内唯一の総合住宅展示場!

見学予約がおすすめ!

お待たせすることなくスムーズにご案内。混雑を避け、見学や打ち合わせがゆくりできる。事前にご要望をうかがい資料をご用意!

今がお得な家づくりのチャンス! **4つの住宅優遇制度!** 詳しくは展示場内の各モデルハウスでご相談ください

住宅ローン減税の控除期間 13年間 毎年の住宅ローン残高の1%相当が13年間所得税および住民税から控除されます。	すまい給付金 最大50万円 住宅を取得する際、収入額に応じて現金が給付されます。	贈与税の非課税枠 最大1,500万円 両親や祖父母から住宅取得の資金贈与を受ける場合に適用されます。	グリーン住宅ポイント制度 New 新築最大40万円相当 リフォーム最大30万円相当 ※一定の条件を満たす場合、新築最大100万円相当、リフォーム最大60万円相当に引上げられます。
適用期限 2022年12月末までの入居	適用期限 2022年12月末までの入居	適用期限 2021年12月末までの契約	適用期限 2021年10月末までの契約

※各優遇制度には適用条件等がございます。詳しくは、国土交通省のホームページをご確認ください。 ※2021年4月現在の情報です。

庄内みかわ総合住宅展示場

【管理棟】◎10:00~17:00 ㊟火曜・水曜 ①情報コーナー ②駐車場 ㊟トイレ ㊟喫煙コーナー

山形県東田川郡三川町大字猪子字大堰端317番地12

Tel.0235-66-2003
URL www.mikawa-sjt.com **E-mail** roc@mikawa-sjt.com

庄内みかわ総合住宅展示場 **検索** 最新情報はコチラでチェック!

管理棟はこちら!

情報コーナー・トイレ・喫煙コーナーがございます。ご自由にご利用ください。レストランが併設されておりますので、お食事も楽しめます。

**地元ビルダー×遮熱×断熱
×耐震=ヒートテック構法**

庄内の地元工務店として、寒暖の差が激しいこの地域に合わせた、夏の暑さに『遮熱』、厳しい冬の寒さへの『高断熱』、それらに欠かせない『高气密』。更に近年の地震の増加に備えるべく『耐震パネル構法』をすべて、実現させた『ヒートテック構法』を御提案致します。

庄内の寒暖の差に備える『ヒートテック構法』！



大滝さん

**産まれも育ちも山形県
本気で快適な家を作っています**

“高气密・高断熱”よく聞くワードだと思いますが、私たちは山形県企業として“山形の家”を考えています。多世帯住宅であっても、単世帯住宅であっても家は安らぎの場所。外内ダブル断熱と経年変化の少ないLVL構造材で長期に快適で安らげる家をご覧ください。

安らぎの場所を目標とした長期に快適で安らげる家。



三村さん

**生涯の安心を支え続ける
強く自由なBF構法の家！**

世界初の木質ラーメン構造「BF構法」でより強く、360°トリプル断熱で夏も冬も快適に、木材のプロが選ぶ世界の銘木で心と身体にやさしい木質空間。さらにZEH仕様にも対応で賢く省エネ。その価値は豊かな庄内の風土と共に輝き続けます！

夏も冬も快適に心と身体にやさしい木質空間。



佐藤さん

それは、家族の幸せな大空間

リビングの概念が大きく、広々と、生まれ変わります。上質なスイートのような、幸福感に満ちた空間へ。家族のつながりを深め、たくさんの思い出を描きながら。住むほどに幸せを感じられる、新しい家づくりをご体感いただけます。ご来場お待ちしております。

幸福感に満ちた新しい家づくりをご体感ください。



平さん

ビルダータカシマ

☎0235 (64) 1142 水曜日
三川町大字猪子字大塚端317-13-1

ササキハウス

☎0235 (33) 8585 水曜日
三川町大字猪子字大塚端317-13-2

住友林業

☎0235 (35) 1233 展示場は無休
三川町大字猪子字大塚端317-13-3

積水ハウス

☎0235 (68) 2701 水・火曜日
三川町大字猪子字大塚端317-13-5

**山形の暮らしを
YUCACOが変える**

大風量で住まいのすみずみまで空気を循環させるYUCACOシステム。家庭用エアコン1台で全館を快適な温度にコントロールすることが可能なため、割安な冷暖房光熱費に抑えることができます。

快適な温度にコントロールが可能な冷暖房光熱費が魅力。



山崎さん

ようこそ庄内みかわ総合住宅展示場へ！

マイホームをお考えの方必見！

**ハウスメーカーの皆さんから
各展示場の“みどころ”を
教えて頂きました！**



デワホーム(スモリの家)

☎0235 (35) 1344 水曜日
三川町大字猪子字大塚端327-3-11

「工場生産だから、できること。」

「新・二世帯住宅」今年誕生50年目のハイム、県内最新の展示場です。コロナ禍で住まいに求められる快適、安心、便利が体感できる展示場です。最新のキッチンや充実の内装、安心できる構造体も比較しながら実物が見学できます。ご家族皆様で是非ご見学下さい。

今年誕生50年目を快く感じる展示場！



手島さん

住宅を半分の価格で造る

新潟のメーカーとして豪雪や近年の地震災害から培った性能面をいかした頑強構造です。自由度の高い木造在来工法により、将来を見据えた長期の快適性をご提案。ハイグレードの仕様と充実の設備を備え、品質、性能、サービスの全てに納得の住まいを実現致します。

豪雪や近年の地震災害から培った性能面が自慢です。



高橋さん

**屋根一体型太陽光パネルで
たくさん発電**

一条の太陽光パネルは「屋根一体型」。屋根を無駄なく活用できるので大容量搭載が可能です。さらに、一般的なスレート屋根のように塗り直す必要がなく、耐久性にも優れているためメンテナンスコストの面でもメリットが！もしもの停電時にも安心な、蓄電池もご紹介しています。

「屋根一体型」太陽光パネルなら大容量搭載が可能！



森口さん

**美しさと機能性を両立した
オリジナルキッチン**

洗練された暮らしを実現する、シンプルでスッキリとしたデザインの一条のキッチン。御影石のカウンターを組み合わせ高級感をプラスしています。お料理の時間をさらに充実させる便利な機能も満載。その使い勝手のよさを、ぜひ展示場でお確かめください。

一条のキッチンのよさを、ぜひお確かめください。



大瀧さん

セキスイハイム

☎0235 (66) 5861 水・火曜日
三川町大字猪子字大塚端327-3-7

イシカワ

☎0235 (64) 0640 水曜日
三川町大字猪子字大塚端327-3-8

一条工務店 i-cube

☎0235 (66) 5881 展示場は無休
三川町大字猪子字大塚端327-3-10

一条工務店 i-smart

☎0235 (68) 0041 展示場は無休
三川町大字猪子字大塚端327-10