

庄内みかわ総合住宅展示場

ル・パークフェスタ

Le parc Festa

7/20 SAT・21 SUN 10:00~17:00

庄内唯一の常設総合住宅展示場!!
家族で楽しめるイベント開催!!
皆さまのご来場をお待ちしております。

スタンプラリーに参加して
トミカ®プラレールをもらおう!

トミカ・プラレールわくわくパーク

7/20(土)・21(日) 参加無料

①11:00~ ②14:00~ 各回先着100名様

トミカつり、プラレールあみだくじに参加するとトミカ®プラレールがもらえる!
※スタンプラリー参加者のお子様に参加券を配布します。
※トミカつり、プラレールあみだくじはどちらか1つの参加となります。

場所: 抽選会テント横スペース

トミカつり

つりざおを使って、欲しいトミカをつりあげよう! お気に入りのトミカはつれるかな?

プラレールあみだくじ

好きなレールを選んでプラレールを走らせよう! うまくゴールにたどりつけるかな?

プレイランド

プラレールで自由に遊ぶ広場だよ!

プラレールジオラマ

プラレールが走る楽しいジオラマだよ!
※写真はイメージです。

スタンプラリーとアンケートで参加 抽選会

参加券は、受付でもお渡します。抽選券を持参して頂いてもOK!

展示場を見学スタンプラリー → 抽選会 → トミカつり・プラレールあみだくじに参加

特賞 A 1名様

東京ディズニーランド®orシーまたは、ユニバーサルズスタジオジャパン®チケット!

※1日往復券18,000円分として、国内・海外旅行のツアー代金にも利用できます。

特賞 B 1名様

スマートスピーカー Google Home!

特賞 C 1名様

電動ふわふわとろ雪がき水器!

ゼビオ賞 1名様

レッグマシックス

戸田書店賞 25名様

図書カード500円分 (見本)

参加賞 多数 10 100

AGスクエアお楽しみ券又はロックチケット

さらに 抽選会に参加したお子様限定!

ミニオンスのコインケースをプレゼント!

毎日最大100円

※オマケは限られます。お申込み1名につき1個までとさせていただきます。
※無くなり次第終了とさせていただきます。

※抽選会は最終日、17:00にて終了。但し、景品が無くなり次第終了とさせていただきます。※期間中、抽選は同一世帯で1回とさせていただきます。※賞品は掲載のものに変更になる場合があります。

スタンプラリー参加券 この参加券も使えるよ!

ビルダー
タカシマ

ササキ
ハウス

住友林業

積水
ハウス

スモリ
の家

ミサワ
ホーム

セキスイ
ハイム

イシカワ

一条工務店
i-cube
i-smart

ル・パークフェスタ

Le parc Festa

7/20 SAT・21 SUN 10:00~17:00

ダンスフェスタ

2019.7.21(日) 場所 | 特設ステージ 10:00~15:00

観覧無料

太陽の下で!
ハジける夏!

- 舞承連
- 湯さらい海賊
- Free Style
- 煌炬神
- よさこい-残-
- 清遊会
- 東北公益文科大学
- よさこいソーラン部「高嵐」
- 華風舞

- 香葉連 花組
- 上々連 黄金の舞
- 夢奏烈風
- チーム咲 (ZAKU)
- 百重花
- 群青
- 月詠
- 華・from KAMI
- やまがた乃舞士

※悪天候の場合は中止になる場合がございます。
※ショー開催時の展示場前駐車場は、ステージおよび観覧場所となるため駐車できません。臨時駐車場をご利用ください。

東北電力相談コーナー

東北電力の無料のWebサービス

東北電力 より、そう、ちから。

よりそうeねっと

受付内容

- 新電気料金プランのご相談
- よりそうeねっと会員登録の受付

7/20(土)・21(日) 時間 10:00~16:00

詳しくは よりそうeねっと 検索

会場でご登録の方は2日間限定の空くじなし!
大抽選会にご参加いただけます!

屋台村

11:00~16:00 OPEN!

7/20 SAT・21 SUN

※メニューが変更になる場合がございます。

ロックチケット利用可

アサヒ亭 たこやき

秋場ファーマーズグループ トリネードウインナー

虎そば専門店 テンテン 庄内虎そば山形カルビ焼

定食家 うどん

手作り餃子まあちゃん 餃子

CoCo壱番屋 カレーライス

Heart&Peace クレープ

ニューヨークニューヨーク 店内メニュー

イオンモール三川

セブンイレブン三川3C店

戸田書店三川店

ユニクロ三川店

ソフトバンク三川

auショップ三川店

ペリカン三川店

AGスクエア庄内店

スーパースポーツゼビオル・パークみかわ店

トミカプラレールわくわくパーク

庄内みかわ総合住宅展示場

ダンスフェスタはここでやるよ!

屋台村でお腹も大満足!

受付 ● 抽選会場 ● 東北電力相談コーナー

今年消費増税の年!

2019年10月に消費税率引き上げにより消費税が増えますが、増税後の住宅取得支援策も大きく拡充します。支援策を正しく理解し、賢い家づくりを進めましょう。庄内みかわ総合住宅展示場は、皆様の家づくりをサポートします!

※2019年6月28日現在の情報です。

詳しくはモデルハウススタッフまでお問い合わせください

消費税率引上げに伴う4つの支援策

住宅ローン減税の控除期間が3年延長!

※期間が10年→13年に!

住宅ローン減税が受けられる期間が13年に延長されます。10年目まではローン残高の1%、11年目以降は2%相当が所得税から控除されます。

すまい給付金が最大50万円に!対象者も拡充!

※収入に応じて10~40万円の増額

すまい給付金は、自宅を新たに取得する際に給付金が支払われる制度です。現行の最大給付額は30万円ですが消費税率10%が適用になると最大50万円に増額されます。

新築最大35万円相当、リフォーム最大30万円相当の優待!

リフォーム最大30万円相当の商品等に交換できるポイント制度創設

父母や祖父母の直系尊属から、住宅取得資金の贈与を受けて住宅を取得した場合、省エネ等基準に適合する住宅であれば最大3,000万円、一般住宅であれば最大2,500万円まで贈与税が非課税となります。

贈与税非課税枠は最大3,000万円に拡大!

※現行は最大1,200万円

庄内みかわ総合住宅展示場

【管理棟】⑧ 10:00~17:00 ⑨ 水曜日 ⑩ 情報コーナー ⑪ 駐車場 ⑫ トイレ ⑬ 喫煙コーナー

山形県東田川郡三川町大字猪子字大塚端317番地12

TEL.0235-66-2003

URL: www.mikawa-sjt.com

E-mail: roc@mikawa-sjt.com

ROCK TICKET

各展示場で、ご見学やご相談された方に「ロックチケット」を進呈させていただきます。庄内みかわ屋台村での飲食購入にご利用いただけます。

有効期間 7/20(土)・21(日) (各展示場により、配布基準が若干異なります。配布枚数が無くなり11:00~16:00までとなります)

アサヒ亭 秋場ファーマーズグループ 焼そば専門店 テンテン 定食家

手作り餃子 まあちゃん CoCo壱番屋 Heart&Peace ニューヨーク ニューヨーク

最新情報はコチラでチェック!

株式会社 ロック 本社 | 山形県鶴岡市大宝寺町3-5-1 tel.0235-23-9400 / fax.0235-23-9134

(公社) 全国不動産情報提供推進協議会 (公社) 山形県不動産取引推進委員会 宅地建物取引所 山形県支部 (株) 1767

不動産情報はコチラ! URL: https://www.roc.co.jp/ E-mail: info@roc.co.jp

ビルダータカシマ ☎0235 (64) 1142 水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-1

7.かほの家 補助金制度を活用して
令和元年にゼロエネルギーハウスを建てよう!
新築住宅を申請できる方募集!
2019年度地域型グリーン化事業による補助金申請
■長寿命型(長期優良住宅) 補助金100万円 2組様
■高度省エネ型(ゼロ・エネルギー住宅) 補助金125万円 3組様
■同上 3世代同居対応住宅 補助金155万円 1組様
詳細はお申込みをしていただいた時点でご説明いたします。まずはご相談ください。

冬の寒さ・夏の暑さを遮熱と断熱改修工事で
快適住宅にしませんか?
リフォーム個別設計・見積相談会開催中!
詳しくはスタッフへお尋ねください。ホームページからもお問い合わせを受けております。

ササキハウス ☎0235 (33) 8585 水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-2

令和元年に家を建てよう!
先着21組様 特別限定
お好きな住宅オプション
山形発、これからのイエ。ノイエプラス
-Neue+ 100万円分 プレゼント!!
ササキハウス 新商品発売記念 プレミアム キャンペーン
詳しくは当社展示場まで!
ササキハウス 庄内営業所

住友林業 ☎0235 (35) 1233 展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端317-13-3

ご来場いただいたお客様へ!!
きこりんグッズ プレゼント!

積水ハウス ☎0235 (68) 2135 火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端338-4

住まいづくりを最新技術で体感。
SEKISUI HOUSE
360° VR
積水ハウス株式会社

スモリの家 ☎0235 (35) 1344 水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-11

体にやさしい 自然素材を使った 塗り壁
頑丈な家 住める 100年
色あせない・強く美しい レンガタイル
展示場(山形) 三川展示場(三川) 芳賀展示場(天童)

ミサワホーム ☎0235 (66) 2303 火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-6

大きくなつながらの中で子育てしませんか。
Granlink HIRAYA
いつも親子が身近で、おらかに暮らせる平層。モニター募集中!
不動産フェア・リフォーム相談会 開催
中古住宅・土地の買い取り 無料査定いたします。尚、規程により買取り出来ない場合もございますので、ご了承ください。

セキスイハイム ☎0235 (66) 5861 火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-7

セキスイハイム
おひさまハイム キャンペーン実施中!
太陽光発電システム+蓄電池を搭載し特別価格でご提供いたします。
※詳しくは営業担当にお尋ねください。

イシカワ ☎0235 (64) 0640 水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-8

良質住宅 良質な住まい、良質な暮らし。長期の安心35年保証体制と実証された頑強な構造で世代を超えて愛される住まいをお届け致します。
頑強な構造体とワンランク上の住宅設備で安心の暮らしを演出します。
モデルハウス公開販売中!!
酒田市 プレミアムニュータウン新橋内
全てコミコミ断然お得!!
ハイグレードな設備をはじめ、オプション仕様が満載のフル装備住宅!!

一条工務店 i-cube ☎0235 (66) 5881 展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端327-3-10

家は、性能。一条工務店 ECO FIRST
ロスガード90 うるケア
冬の乾燥、私はもう気にしない。
加湿機能付き 全館換気システム
世界初
加湿器具が不要に!
メンテナンスフリー! 清潔で健康的!
※通心破砕式の加湿機能付き全館換気として世界初

一条工務店 i-smart ☎0235 (68) 0041 展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端327-10

分譲住宅オープン
リアルサイズを見学できます。

庄内みかわ総合住宅展示場 URL www.mikawa-sjt.com
E-mail roc@mikawa-sjt.com

【管理棟】☎10:00~17:00 水曜日 ①情報コーナー ②駐車場 ③トイレ ④喫煙コーナー
山形県東田川郡三川町大字猪子字大堰端317番地12 Tel.0235-66-2003

株式会社 ロック 最新情報は こちらから ▶ 庄内みかわ総合住宅展示場 検索 URL www.mikawa-sjt.com / E-mail roc@mikawa-sjt.com

ル・パークみかわショッピングスクエアショップガイド Lé parc Mikawa Shopping Square

ニトリ ニトリ庄内三川店 営業時間: 10:00~20:00 ☎0120-014-210	ドンキホーテ MEGAドンキホーテ ルパークみかわ店 営業時間: 10:00~24:00 ☎0235-68-0511	Sports XEBIO スポーツスポーツゼビオ ルパークみかわ店 営業時間: 10:00~21:00 ☎0235-68-0211	GU ジーユー 三川店 営業時間: 10:00~20:00 ☎0235-64-8582	Yellow Hat イエローハット三川店 営業時間: 10:00~19:00 ☎0235-68-0085	セブンイレブン セブンイレブン 三川ショッピングセンター店 営業時間: 24時間営業 ☎0235-66-5307	ユニクロ ユニクロ 三川店 営業時間: 10:00~20:00 ☎0235-64-0705	TODA BOOKS 戸田書店三川店 営業時間: 10:00~22:00 ☎0235-68-0015	近江建設 リフォーム館OHImi Atoz庄内店 営業時間: 9:00~18:00 ☎0235-64-1403
産直みかわ 産直みかわ 営業時間: 9:30~18:00 ☎0235-66-5750	AG SQUARE AGスクエア庄内店 営業時間: 10:00~24:00 ☎0235-66-5303	PICASSO 美容室ピカソ三川店 営業時間: 9:30~18:00 ☎0235-68-0013	au auショップ 三川 営業時間: 10:00~19:00 ☎0235-68-0530	SoftBank ソフトバンク三川 営業時間: 10:00~19:00 ☎0235-68-1250	NEW YORK NEW YORK ニューヨークニューヨーク 営業時間: 10:00~18:00 ☎0235-66-5888	コインランドリー コインランドリー 営業時間: 24時間営業 ☎0120-913-751	ケンちゃん ケンちゃんラーメン 三川店 営業時間: 11:00~14:00 ☎0235-66-3131	esradio エスタディオ三川 営業時間: 9:00~22:45 ☎0235-68-1030