



住まいづくりFAIR

1/6(土)・7(日)・8(祝) 10:00～17:00

新春・初詣の後は、ご家族一緒に家めぐり!



ガラポン福引
抽選会場

管理棟

庄内みかわ総合住宅展示場 管理棟のご案内

情報コーナー・トイレ・喫煙コーナーがあります。
ご自由にご利用ください。庄内みかわ総合住宅展示場は、
皆様の「家づくり」をサポートいたします。



ガラポン福引抽選会

抽選期間 1/6(土)・7(日)・8(祝) 会場: 管理棟
展示場を見学して福引抽選券をもらおう!
各ハウスメーカーの見学ごとに、抽選券を1家族1枚差し上げます!

新春! もれなく! お年玉プレゼント!
2,000円分ギフトカードorお食事券(500円分)



お子様には... キッズおたのしみ抽選会
人気キャラクターグッズ
プレゼント!



参加方法



チラシ右下の
アンケートに記入



好きなモデル
ハウスを見学



抽選券をGET!



管理棟で
アンケートを渡して抽選
※2枚で1回

ショッピングセンターマップ



- 1 ビルダータカシマ
- 2 ササキハウス
- 3 住友林業
- 4 積水ハウス
- 5 スモリの家
- 6 ミサワホーム
- 7 セキスイハイム
- 8 イシカワ
- 9 一条工務店

消費税アップまであと1年10カ月!! (2019年10月消費税は10%に!)

消費税10%になるまでの時間を有効に活かして「もっと早く家づくり
を始めておけば良かった!」とならないように余裕のスケジュールを!
5%から8%への増税時には、駆け込み需要によって職人や製品の手
配に混乱が生じ、一部で工事の遅延や工事費の上昇が見られまし
た。8%から10%への増税時にも同様のことが起こる可能性がありま
すので、家づくりをご検討の方は、余裕をもってご計画をスタートされる
ことをお勧めいたします。

まかせて安心!の家づくり

- 信頼と実績 | 豊富なノウハウ | 設計力・技術力 | トータルサポート
- 庄内みかわ総合住宅展示場で「できること」
- 注文住宅
 - 店舗・賃貸併用住宅
 - 土地探し・売却
 - アパート経営
 - 二世帯住宅
 - リフォーム
 - ZEH(ゼロ・エネルギー・ハウス)
 - 資金・相続対策

ガラポン福引抽選会 新春福引アンケート

抽選期間 1/6(土)・7(日)・8(祝)
会場: 管理棟

このアンケートは以下の目的のために利用させていただきます。
ご了承の上、以下のアンケートにお答えください。

- ①当会場からのDM等によるキャンペーン及び住宅情報のご案内。
- ②ご回答内容の集計、分析による今後のキャンペーン等サービス向上のためのマーケティング資料。(この場合は個人が特定できない状態に加工します。)
- ③ご回答いただいた情報をもとに、出展住宅各社が住宅情報のご案内、ご提案をさせていただきます。

- 建築のご計画は?
- A. 建て替えの新築 B. 土地を購入しての新築
C. 増改築 D. その他
- 建築地をお持ちですか?
- A. あり (☐ 現在の住居場所 ☐ 他所) B. 購入予定
- 建築時期は?
- A. 半年以内 B. 1年以内 C. 2～3年以内 D. その他

氏名 _____

住所 _____

TEL (_____) _____

庄内みかわ総合住宅展示場

【管理棟】 10:00～17:00 水曜日 ①情報コーナー ②駐車場 ③トイレ ④喫煙コーナー

Tel. 0235-66-2003 URL: www.mikawa-sjt.com E-mail: roc@mikawa-sjt.com

山形県東田川郡三川町
大字猪子字大堰端
317番地12

庄内みかわ総合住宅展示場

年の始めは、みんな一緒に楽しさいっぱいの新春住まいづくりFAIRへGO!

ビルダータカシマ ☎0235 (64) 1142 ㊟水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-1

7:かしの家 空気をきれいにする床暖房

『ゼロ・ワン・ハウス・2018』
夏暑く・冬寒い庄内で選ばれてその快適さを実証!

【ゼロワンハウス標準仕様】

- ヒートテック構法(遮熱・断熱・気密・耐震・劣化)
- 1F全室床暖房システム(ガス温風式CCFDS床暖房)
- 創エネシステム(太陽光パネル搭載)
- シックハウス対策 ノンシック塗壁(しゅくい系触媒塗材)
- シロアリ・劣化対策(ホウ酸deあんしん保証 20年)



説明会随時開催中!
詳しくは弊社ホームページ、スタッフにお尋ねください。

ササキハウス ☎0235 (33) 8585 ㊟火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-2

酒田新橋モデルハウス

50th anniversary
想いを、ひとつに。

謹賀新年

家具・小物付き
モデルハウス 販売中

酒田プレミアムニュータウン新橋3丁目土地4区画+1棟販売中

集の家α 雅 **38万円** (税別) 公開抽選会
特賞・坪当たり **38万円** お申込受付開始!

詳しくは
ササキハウス 庄内みかわ展示場まで

山形市流通センター1丁目8-1
SASAKI HOUSE

KIDS 福袋有 ☒
お菓子の福袋プレゼント!

住友林業 ☎0235 (35) 1233 ㊟展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端317-13-3

新春! 家づくりフェア

オリジナル紙袋
ご来場いただいたお客様へ!!
福袋・きこりんグッズ プレゼント!



積水ハウス ☎0235 (68) 2135 ㊟火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端338-4

イズ・ロイエ
『IS ROY+E』キャンペーン
～特別価格にてご提供致します～

優れた空間性の内側に、高い基本性能を秘めた『イズ・ロイエ』。

卓越した強さと美しさを兼ね備えた『ダイコンクリート』

ECO FIRST
積水ハウスは、地球環境保全に関する取組みを約束し、業界初の「エコ・ファースト」企業として、環境大臣より認定を受けております。

キャンペーンお申込条件

- お申込は個人住宅の予定者とし、特典の権利の譲渡はできないものとします。
- お申込に際しては、「申込書」にご記入いただきます。
- ご成約期限は平成30年3月31日まで。
- その他諸条件は弊社に一任させていただきます。
- 特典の内容は変更する場合がございます。
- 詳細については係員にお問い合わせください。

積水ハウス株式会社

スモリの家 ☎0235 (35) 1344 ㊟水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-11

ホッとできる、
住みたくなくなるがきっと見つかる!

お家のこと、知らないのに建てちゃうの!?
スモリに泊ろう!!
冬のあったか **宿泊体験!!**

IN スモリの家モデルハウス

スモリの家 山形 期間中開催
新春特別企画 福袋を準備いたしましたのでおまち! (各日先着15名様)

展示場ご来場の方に
クラムチャウダー
振る舞い

ミサワホーム ☎0235 (66) 2303 ㊟火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-6

ゼロエネルギーハウス
ZEH2 & 太陽光蓄電池
お得なキャンペーン開催中

ご来場の上、アンケートにお答えいただいた方に
ミッフィー福箱 プレゼント
いずれも数に限りがあります。

さらに
お楽しみ
抽選会
2018年
**人気家電が
抽選で当たる!**

同時開催 **不動産フェア
リフォーム相談会**

セキスイハイム ☎0235 (66) 5861 ㊟火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-7

セキスイハイム
(1家族様1個まで)
数量限定 福袋

初売
2018年1月2日(火)午前10時～
展示場オープン

ご来展されてアンケートに
お答えの方に、もれなく
福袋をプレゼントいたします。

あったか **ハイム**
体感会開催中



イシカワ ☎0235 (64) 0640 ㊟水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-8

良質住宅
住宅を半分の価格で造る
「良質住宅」

長期の安心35年保証体制と実証された頑強な構造で
世代を超えて愛される住まいをお届け致します。

ハイグレードな仕様と充実の設備がワンランク上の暮らしを演出します。

- 耐震・耐風 ハイブリッド工法 (面構造)
- 発泡ウレタン断熱材
- オール樹脂サッシ (Low-Eガラス)
- 熱交換換気システム
- 外力を分散させる事で、力の集中を抑制。耐火性能もアップ!!
- HEMS・LED照明
- 熱交換器で外気を室内の温度に交換

ハイブリッド工法 従来の工法

汚れた空気を循環 熱交換器へ

一条工務店 ☎0235 (66) 5881 ㊟展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端327-3-10

ヒートショック対策には、
玄関からお風呂の洗い場まで
家中まるごと暖かい

全館床暖房で

ご来場いただいた方に
福袋をプレゼント!

※無くなり次第終了となります。

家は、性能。
一条工務店



庄内みかわ総合住宅展示場

【管理棟】㊟ 10:00～17:00 ㊟水曜日 ㊟情報コーナー ㊟駐車場 ㊟トイレ ㊟喫煙コーナー
山形県東田川郡三川町大字猪子字大堰端317番地12

URL www.mikawa-sjt.com
E-mail roc@mikawa-sjt.com
Tel. 0235-66-2003