



住まいづくりFAIR

1/7(土)・8(日)・9(祝) 10:00 ~ 17:00

新春・初詣の後は、ご家族一緒に家めぐり！



特大 ガラポン福引抽選会

抽選期間 1/7(土)・8(日)・9(祝) 会場: 管理棟
展示場を見学して福引抽選券をもらおう！ 各ハウスメーカーの見学ごとに、抽選券を1家族1枚差し上げます！

新春！ もれなく！ お年玉プレゼント！
2,000円分ギフトカードプレゼント！

合計 30名様

見本
JCBギフトカード
ゼビオギフトカード
ドン・キホーテグループ共通ギフトカード

抽選券 2枚で1回 抽選できます！

or レストラン ニューヨークニューヨーク (管理棟内) お食事券(500円分) プレゼント！

お子様には... キッズおたのしみ抽選会
人気キャラクター福袋 外れくじなし プレゼント！

※画像は一例です。

何が入っているかは お楽しみ！

※「お年玉プレゼント」は、期間中、同世帯で最高4回とさせていただきます。
※景品はなくなり次第、終了とさせていただきます。
※都合により抽選券を配布していないハウスメーカーもあります。

庄内みかわ総合住宅展示場 管理棟のご案内

情報コーナー・トイレ・喫煙コーナーがあります。
ご自由にご利用ください。庄内みかわ総合住宅展示場は、皆様の“家づくり”をサポートいたします。

出展メーカーや金融機関のパンフレットをご用意しています。

レストランが併設されておりますので、お食事も楽しめます。

無料 年明け 縁起うどんふるまい

「年明けうどん」とは、純白なうどんを年の初めに食べることで、新年を祝い、その年の人々の幸せを願うものです。

●時間: 11:00~15:00
●場所: 管理棟
〈なくなり次第終了します。〉

まかせて安心!の家づくり

信頼と実績	豊富なノウハウ	設計力・技術力	トータルサポート
 ★ビルダータカシマ tel.0235-64-1142	 ★ササキハウス tel.0235-33-8585	 ★住友林業 tel.0235-35-1233	
 ★積水ハウス tel.0235-68-2135	 ★スモリの家 tel.0235-35-1344	 ★ミサワホーム tel.0235-66-2303	
 ★セキスイハイム tel.0235-66-5861	 ★イシカワ tel.0235-64-0640	 ★一条工務店 tel.0235-66-5881	

今年こそマイホームを建てよう! 賃貸住宅と売買の比較

賃貸	売買
●家賃を払い続けても資産として残らない。 ●リフォームが自由にできない。 ●駐車場代が別途かかる。 ●転居がしやすい。	●住宅ローンの返済が終われば資産になる。 ●リフォームが自由にできる。 ●駐車場代がかからない。 ●転居がしやすい。 ●固定資産税がかかる。

マイナスイ金利により **住宅ローンは今なら 超低金利!**
※この記事の内容は2016年12月現在の情報です。

長期固定ローン「フラット35」でも1.100%の低金利!
※金利は返済期間が21年~35年(融資率9割以下)の場合の最低金利です。

最大控除額500万円! 最大給付額30万円! 非課税枠1,200万円!
住宅ローン減税 すまい給付金 贈与税の非課税措置

ショッピングセンターマップ

1 ビルダータカシマ
2 ササキハウス
3 住友林業
4 積水ハウス
5 スモリの家
6 ミサワホーム
7 セキスイハイム
8 イシカワ
9 一条工務店

庄内みかわ総合住宅展示場

山形県東田川郡三川町 大字猪子字大堰端317番地12 Tel.0235-66-2003

【管理棟】 10:00~17:00 水曜日 ①情報コーナー ②駐車場 ③トイレ ④喫煙コーナー

URL www.mikawa-sjt.com E-mail roc@mikawa-sjt.com 庄内みかわ総合住宅展示場 検索

株式会社 ロック 本社/山形県鶴岡市大宝寺町3-51 tel.0235-23-9400/fax.0235-23-9134
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)山形県宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 山形県知事(5)第1762号 建設業許可 山形県知事許可(特-23)第701365号

不動産情報はコチラ! URL <http://www.roc.co.jp/> E-mail info@roc.co.jp

年の始めは、みんな一緒に楽しさいっぱいの新春住まいづくりFAIRへGO!

ビルダータカシマ

☎0235 (64) 1142 ⑧水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-1

ゼロ・エネルギー・オンリーワン・ハウス®



ビルダータカシマが叶える理想の家づくり

- ☐1年間の光熱費ゼロを可能にする ゼロ・ワン・ハウス
- ☐高耐震・高断熱・高遮熱・高気密・劣化対策を可能にするヒートテックパネル
- ☐冬暖かく夏涼しい 快適生活を可能にする遮熱材リフレクティックス
- ☐1F全室床暖房 全館空調システムを可能にしたCCFスタイル
- ☐シックハウス・化学物質を分解し室内の空気をクリーンにする内装材 幻の漆喰仕上げ
- ☐木の質感が心地いい無垢フローリング
- ☐おしゃれな空間を演出する内装デザインと素敵な外観

ササキハウス

☎0235 (33) 8585 ⑧水曜日
三川町大字猪子字大堰端317-13-2

福袋有

50th anniversary

謹賀新年

お子様にはお菓子の福袋プレゼント!

ササキハウスの新商品 エ・ウ・ボ 誕生!



E・C・U・B・O

ECO+CUBE+BOX

E・C・U・B・Oは、自分らしく快適に暮らす工夫が詰まった1階26PLAN×2階3PLANから自由に選べるセレクトプランです!

1,400万円台~

高性能は4のまきに安心価格を実現!

60年長期保証 LVL構造体 外張り断熱

ふりやぶれの無い 影板積層材LVLが高性能の秘密!

住友林業

☎0235 (35) 1233 ⑧展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端317-13-3

新春

家づくり相談会開催!

住友林業の

●消費エネルギーの収支をゼロにするZEHの家

●屋根・外壁30年ノーメンテナンスの家

ご入居宅 見学会開催中!! ※要予約

積水ハウス

☎0235 (68) 2135 ⑧火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端338-4

新春ご成約キャンペーン



住まいる新たなイメージを
わたしたちと一緒に

キャンペーン期間中、下記お申込み条件を満たした方へ選べる豪華特典をプレゼント!

床暖房システム

カーポート2台用

ベレットストーブ

【お申込み条件】●お申込みは個人住宅とし特典の権利の譲渡はできないものとします。

●他のキャンペーンとの併用不可。●ご成約期限/平成29年1月22日(日)まで。

●着工期限/平成29年3月末まで。※詳細は積水ハウス各営業担当までお問い合わせください。

お問い合せ

積水ハウス株式会社 山形支店庄内みかわ展示場

SEKISUI HOUSE 〒997-1316 三川町大字猪子字大堰端338-4 TEL.0235-68-2135

スモリの家

☎0235 (35) 1344 ⑧水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-11

ホッとできる、住みたくなるがきつと見つかる!

三川展示場にて展示中!!

お家のこと、知らないのに誰でっちゃう!?

スモリにおまかせ! 家のあつたか 宿泊体験!!

IN スモリの家モデルハウス

住み心地を体験できるチャンスです! ぜひ宿泊してみてもいいかもしれません!

スモリの家 山形

新春特別企画

期間中開催

展示場へ来場の方に クラムチャウダー 振る舞い

福袋を準備いたしました! (各日先着15名様)

多くの人に支持されるスモリ工法の秘密は?

総タイル貼り

全室塗り壁

特許スモリ工法

最強のボディ 銀我パネル

ミサワホーム

☎0235 (66) 2303 ⑧火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-6

新しい年がスタートしました。今年こそマイホームの実現を!

ご来場の上、アンケートにお答えいただいた方に、

ミッフィー福箱

プレゼント

いずれも数に限りがあります。

さらに お楽しみ 抽選会で 当たる

Variety BOX

クノールスープセット

エビスビール

ミッフィーグッズ

同時開催

不動産フェア

リフォーム相談会

セキスイハイム

☎0235 (66) 5861 ⑧火・水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-7

セキスイハイム

初2017売 夢実現!

セキスイハイム展示場でお待ちしております。

【グランツーユーS 三川展示場】あつたかハイム 体感会開催中

ご来場された方にもれなく「福袋」プレゼント!!!

ご来場されてアンケートにお答えの方に、もれなく楽しい福袋をプレゼントいたします。(1家様様1個まで)

セキスイハイム東北株式会社【山形支店】

〒990-2323 山形市榎田東1丁目10-34 TEL.023-633-1326

※定休日・毎週火・水曜日 営業時間/10:00~18:00

イシカワ

☎0235 (64) 0640 ⑧水曜日
三川町大字猪子字大堰端327-3-8

良質住宅

住宅を半分の価格で造る「良質住宅」

工事価格坪単価 29.5万円~【45坪標準】

長期の安心30年保証体制と実証された頑強な構造で世代を超えて愛される住まいをお届け致します。

ハイクレドな仕様と充実の設備がワンランク上の暮らしを演出します。

☐HEMS・全室LED照明

☐発泡ウレタン 高性能断熱材

☐オール樹脂サッシ (Low-Eガラス)

☐熱交換型換気システム

新春ご来場プレゼント

「福袋」

数に限りがございます。写真はイメージです。

一条工務店

☎0235 (66) 5881 ⑧展示場は無休
三川町大字猪子字大堰端327-3-10

寒い冬も、身体の芯から暖まる

全館床暖房

家中どこにいてもほとんど温度差がなく健康的。そんな、一条の「全館床暖房生活」始めてみませんか。

家中暖かいから、ヒートショックの危険を軽減

ふく射熱で、カラダの芯までポカポカ

風当たりがなく、肌やノドが辛い

庄内みかわ総合住宅展示場

【管理棟】⑧ 10:00~17:00 ⑧水曜日 ①情報コーナー ②駐車場 ③トイレ ④喫煙コーナー
山形県東田川郡三川町大字猪子字大堰端317番地12

URL www.mikawa-sjt.com
E-mail roc@mikawa-sjt.com
Tel.0235-66-2003

株式会社 ロック

最新情報はここから▶ 庄内みかわ総合住宅展示場

検索 URL www.mikawa-sjt.com / E-mail roc@mikawa-sjt.com